

Notice of Public Hearing on Proposed Changes in Sewer Service Rates and Charges



Hearing Date: May 14, 2026 Time: 6:00 p.m.

Location: Salida Sanitary District, 6200 Pirrone Road, Salida CA 95368

The Salida Sanitary District ("District") is proposing a five-year adjustment to wastewater rates for all customers. The District's Board will consider the proposal at a Public Hearing on May 14, 2026. If approved, new rates will take effect in FY 2026–27 and appear on annual property tax bills. You are receiving this notice because District records show you are a sewer customer.

Basis for the Proposed Rates

State law requires the District to collect sufficient revenue to operate, maintain, and repair the wastewater system to best protect public health and safety and reliably convey and treat wastewater. Costs funded by rates include electricity, equipment, supplies, services, wastewater treatment, debt service, salaries, benefits, and infrastructure repair. Rates were developed through a Sewer User Rate Study to ensure compliance with legal requirements and equitable allocation among customer classes. The study is available at the District office at 6200 Pirrone Road in Salida.

What Will the Rates Fund?

The District provides wastewater utility services to both residential and non-residential customers. All wastewater rate revenue supports system operation, maintenance, repair, and replacement. Costs for new system expansions are covered by connection fees paid by new development—not by existing customers. By State law, the District may not collect more revenue than is necessary to recover the costs of providing services.

Amount of the Sewer Service Charge

Rates include three components: (1) **Base Charge**: covers fixed operating costs and is shared equally across customers, (2) **Volumetric Charge**: based on actual or estimated wastewater flow, and (3) **Strength Charge**: based on the estimated strength of flow. Charges are applied per Equivalent Dwelling Unit (EDU), where one EDU equals the flow from a typical single-family residence. Some properties have multiple EDUs. Rates increase annually for cost-of-living adjustments. The proposed rates for the next five years are shown in the table.

Protest Information

The Board will accept oral and written testimony and written protests at the May 14 hearing. Written comments and protests may also be submitted to: **Salida Sanitary District, PO Box 445, Salida, CA 95368**. Items must be received before the hearing. Written protests must be signed by the property owner(s) and must contain the Assessor's Parcel Number and street address of the property. If written protests are received from a majority of affected parcel owners, the proposed rates will not be adopted.

Recommended Monthly Sewer Rates					
	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31
Flat Rates					
Per Customer	\$14.61	\$15.34	\$16.10	\$16.90	\$17.74
Flow Based Rates					
Per EDU	\$22.22	\$23.32	\$24.48	\$25.70	\$26.98
Strength Based Rates (Per EDU)					
User Group					
Single-Family	\$22.22	\$23.32	\$24.48	\$25.70	\$26.98
Duplex	\$22.22	\$23.32	\$24.48	\$25.70	\$26.98
Apartments	\$22.22	\$23.32	\$24.48	\$25.70	\$26.98
Rest Homes	\$15.55	\$16.33	\$17.14	\$17.99	\$18.89
Shops and Stores	\$13.33	\$13.99	\$14.69	\$15.42	\$16.19
Hotels and Motels	\$19.11	\$20.06	\$21.05	\$22.10	\$23.20
Full Service Restaurants	\$71.11	\$74.64	\$78.34	\$82.23	\$86.33
Short Order Restaurants	\$35.55	\$37.32	\$39.17	\$41.12	\$43.17
Fast Food	\$71.11	\$74.64	\$78.34	\$82.23	\$86.33
Gas Stations	\$20.44	\$21.46	\$22.52	\$23.64	\$24.82
Churches and Other Non-Profit Buildings	\$22.22	\$23.32	\$24.48	\$25.70	\$26.98
Office Buildings	\$9.33	\$9.80	\$10.28	\$10.79	\$11.33
Laundry	\$11.56	\$12.13	\$12.73	\$13.36	\$14.03
Light Industrial	\$22.22	\$23.32	\$24.48	\$25.70	\$26.98
Heavy Industrial	\$22.22	\$23.32	\$24.48	\$25.70	\$26.98
High Schools	\$10.22	\$10.73	\$11.26	\$11.82	\$12.41
Middle Schools	\$10.22	\$10.73	\$11.26	\$11.82	\$12.41
Elementary Schools	\$10.22	\$10.73	\$11.26	\$11.82	\$12.41
Pre-Schools	\$10.22	\$10.73	\$11.26	\$11.82	\$12.41

How Much Will My Monthly Sewer Charge Be?															
Base Charge + (Volume Charge per EDU + Strength Charge per EDU * Strength Factor) * Customer Assigned EDUs = Customer Charge	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Combined Monthly Sewer Rate for a Single Family House (1 EDU)</th> </tr> <tr> <th></th> <th>2026/27 Charge</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fixed Charge Per Customer</td> <td>\$14.61</td> </tr> <tr> <td>Volume Charge Per EDU</td> <td>\$22.22</td> </tr> <tr> <td>Strength Charge Per EDU</td> <td>\$22.22</td> </tr> <tr> <td>New Total Monthly Sewer Charge</td> <td>\$59.05</td> </tr> <tr> <td>Monthly Increase to Sewer Charge</td> <td>\$2.84</td> </tr> </tbody> </table>	Combined Monthly Sewer Rate for a Single Family House (1 EDU)			2026/27 Charge	Fixed Charge Per Customer	\$14.61	Volume Charge Per EDU	\$22.22	Strength Charge Per EDU	\$22.22	New Total Monthly Sewer Charge	\$59.05	Monthly Increase to Sewer Charge	\$2.84
Combined Monthly Sewer Rate for a Single Family House (1 EDU)															
	2026/27 Charge														
Fixed Charge Per Customer	\$14.61														
Volume Charge Per EDU	\$22.22														
Strength Charge Per EDU	\$22.22														
New Total Monthly Sewer Charge	\$59.05														
Monthly Increase to Sewer Charge	\$2.84														

Aviso de Audiencia Pública Sobre Cambios Propuestos en Los Cargos por Servicios de Alcantarillado



Fecha de la Audiencia: 14 de Mayo de 2026 Hora: 6:00 p.m.
Localización: Salida Sanitary District, 6200 Pirrone Road, Salida, CA 95368

El Distrito Sanitario de Salida ("Distrito") propone un ajuste de cinco años en las tarifas de aguas residuales para todos los clientes. La Junta del Distrito considerará la propuesta en una audiencia pública el 14 de mayo de 2026. Si se aprueban, los nuevos tipos entrarán en vigor en el año fiscal 2026-27 y aparecerán en las facturas anuales del impuesto sobre la propiedad. Recibes este aviso porque los registros del distrito muestran que eres cliente de alcantarillado.

Base para las tarifas propuestas

La ley estatal exige que el Distrito recauden ingresos suficientes para operar, mantener y reparar el sistema de aguas residuales con el fin de proteger mejor la salud y la seguridad públicas, y transportar y tratar las aguas residuales de forma fiable. Los costes financiados por tarifas incluyen electricidad, equipos, suministros, servicios, tratamiento de aguas residuales, servicio de deudas, salarios, beneficios y reparación de infraestructuras. Las tarifas se desarrollaron mediante un Estudio de Tarifas de Usuarios de Alcantarillado para garantizar el cumplimiento de los requisitos legales y una asignación equitativa entre las clases de clientes. El estudio está disponible en la oficina del distrito en 6200 Pirrone Road en Salida.

¿Qué financiarán las tasas?

El Distrito proporciona servicios de servicios de aguas residuales tanto a clientes residenciales como no residenciales. Todos los ingresos por tarifas de aguas residuales apoyan la operación, mantenimiento, reparación y sustitución del sistema. Los costes de las ampliaciones de nuevos sistemas se cubren por las tarifas de conexión pagadas por nuevos desarrollos, no por los clientes existentes. Por ley estatal, el Distrito no puede recaudar más ingresos de los necesarios para recuperar los costes de prestar servicios.

Cuantía del cargo por servicio de alcantarillado

Las tarifas incluyen tres componentes: (1) **Cargo Base**: cubre costes operativos fijos y se reparte equitativamente entre los clientes, (2) **Cargo Volumétrico**: basado en el caudal real o estimado de aguas residuales, y (3) **Carga de Resistencia**: basada en la intensidad estimada del caudal. Se aplican cargos por unidad de vivienda equivalente (EDU), donde un EDU equivale al flujo de una vivienda unifamiliar típica. Algunas propiedades tienen múltiples EDU. Las tarifas aumento anualmente por ajustes por coste de vida. Las tarifas propuestas para los próximos cinco años se muestran en la tabla.

Información sobre protestas

La Junta aceptará testimonios orales y escritos y protestas por escrito en la audiencia del 14 de mayo. También se pueden enviar comentarios escritos y protestas a: **Distrito Sanitario de Salida, PO Box 445, Salida, CA 95368**. Los objetos deben recibirse antes de la audiencia. Las protestas por escrito deben estar firmadas por el/los propietario(s) de la propiedad y deben contener el número de parcela del tasador y la dirección de la propiedad. Si la mayoría de los propietarios de parcelas afectados reciben protestas por escrito, las tarifas propuestas no se adoptarán.

Tarifas Mensuales Recomendadas de Alcantarillado					
	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31
Tarifas Planas					
Por Cliente	\$14.61	\$15.34	\$16.10	\$16.90	\$17.74
Tasas Basadas en Cudal					
Per EDU	\$22.22	\$23.32	\$24.48	\$25.70	\$26.98
Tasas Basadas en la Fuerza (per EDU)					
Grupo de Usuarios					
Unifamiliar	\$22.22	\$23.32	\$24.48	\$25.70	\$26.98
Duplex	\$22.22	\$23.32	\$24.48	\$25.70	\$26.98
Apartamentos	\$22.22	\$23.32	\$24.48	\$25.70	\$26.98
Residencias de Ancianos	\$15.55	\$16.33	\$17.14	\$17.99	\$18.89
Tiendas	\$13.33	\$13.99	\$14.69	\$15.42	\$16.19
Hoteles y Moteles	\$19.11	\$20.06	\$21.05	\$22.10	\$23.20
Restaurantes de Servicio Completo	\$71.11	\$74.64	\$78.34	\$82.23	\$86.33
Restaurantes de Comida Rapida	\$35.55	\$37.32	\$39.17	\$41.12	\$43.17
Comida Rapida	\$71.11	\$74.64	\$78.34	\$82.23	\$86.33
Gasolineras	\$20.44	\$21.46	\$22.52	\$23.64	\$24.82
Iglesias y Otros Edificios sin Animo de Lucro	\$22.22	\$23.32	\$24.48	\$25.70	\$26.98
Edicios de Oficinas	\$9.33	\$9.80	\$10.28	\$10.79	\$11.33
Lavanderia	\$11.56	\$12.13	\$12.73	\$13.36	\$14.03
Industrial Ligera	\$22.22	\$23.32	\$24.48	\$25.70	\$26.98
Inustria Pesada	\$22.22	\$23.32	\$24.48	\$25.70	\$26.98
Institutos	\$10.22	\$10.73	\$11.26	\$11.82	\$12.41
Escuelas Secundarias	\$10.22	\$10.73	\$11.26	\$11.82	\$12.41
Escuelas Primarias	\$10.22	\$10.73	\$11.26	\$11.82	\$12.41
Preescolares	\$10.22	\$10.73	\$11.26	\$11.82	\$12.41

¿Cuánto Será Mi Cargo Mensual de Alcantarillado?

$$\begin{aligned}
 &\text{Cargo Base} \\
 &+ \\
 &(\text{Cargo por Volumen por EDU} \\
 &+ \\
 &\text{Cargo de Fuerza por EDU} * \\
 &\text{Factor de Fuerza}) \\
 &* \\
 &\text{EDU Asignados al Cliente} = \\
 &\text{Cargo al Cliente}
 \end{aligned}$$

Tarifa Mensual Combinada de Alcantarillado para Una Vivienda Unifamiliar (1 EDU)	
	2026/27
	Cargo
Cargo Fijo por Cliente	\$14.61
Cargo por Volumen por EDU	\$22.22
Fureza Cobran por EDU	\$22.22
Nuevo Cargo Total de Alcantarillado Mensual	\$59.05
Aumento Mensual del Cargo por Alcantarillado	\$2.84